

Gjaldskrá Hitaveitu Egilsstaða og Fella ehf. - HITAVEITA -

1. gr.

Hitaveita Egilsstaða og Fella ehf. (HEF) selur afnot af heitu vatni úr veitukerfum sem gerð hafa verið og verða gerð á veitusvæði hitaveitunnar eftir þeim reglum sem settar eru í gjaldskrá þessari sbr. reglugerð um hitaveitu og hitalagnir HEF ehf.

2. gr.

HEF lætur hverju húsi sem tengt er veitukerfi hennar í té vatnsmagn til neysluvatnsnota og upphitunar enda fullnægi hitakerfi hússins skilyrðum, sem sett eru í reglugerð fyrir HEF og hitaflétir séu nægjanlega stórir að mati HEF.

Einnig selur HEF afnot af heitu vatni til annarra nota en hitunar og neysluvatnsnota eftir því sem vatnsmagn leyfir og hún telur henta.

3. gr.

HEF lætur notanda í þéttbýli í té vatnsmagn samkvæmt 1. og 2. gr. um rennslismæli sem HEF leggur til og annast viðhald á. Mælir þessi skal innsiglaður og er húseiganda/notanda með öllu óheimilt að rjúfa innsigli mælisins.

HEF lætur notanda í dreifbýli í té vatnsmagn samkvæmt 4. gr. um hemil sem HEF leggur til og annast viðhald á. Hemill þessi skal innsiglaður og er húseiganda/notanda með öllu óheimilt að rjúfa innsigli hemilsins. Heimilt er að innheimta 40% af áætluðum vatnskaupum hjá þeim húseigendum sem ekki eru farnir að kaupa heitt vatn um heimæð 8 mánuðum eftir að hitaveitutenging er tilbúin til notkunar.

4. gr.

Greiða skal í ríkissjóð sérstakan skatt 2% af smásöluverði á heitu vatni. Virðisaukaskattur er 11% af vatni til húshitunar. Sérmeðl sbr. snjóbræðsla ber 24% virðisaukaskatt.

Hitaveitugjöld fyrir þéttbýli

Gjald fyrir afnot af heita vatninu er sem hér segir:

Heitt vatn um rennslismæli:

	Kr.	2% skattur	Með 11% vsk.	Með 24% vsk.	Eining
Fyrir hvern rúmmetra vatns	114,80	117,10	129,28	145,20	kr/m ³
Hver rúmmetri vatns í lausasölu	229,60	234,19		290,40	kr/m ³
Afgreiðslugjald frá kyndistöð	1.570,00			1.946,80	heild

Fast gjald er háð afköstum rennslismælisins, en óháð töxtum að öðru leyti.

Því er skipt í fjóra flokka:

Stærð mælis	Kr. án VSK	2% skattur	Með 11% vsk.	Eining
15 mm	15.339	15.646	17.367	kr/ári
20 mm - 25 mm	34.045	34.726	38.546	kr/ári
32 mm - 50 mm	67.716	69.070	76.668	kr/ári
65 mm og stærri	94.279	96.165	106.743	kr/ári

Hitaveitugjöld fyrir dreifbýli

Heitt vatn um rennslismæli:

	Kr. án VSK	2% skattur	Með 11% vsk.	Eining
Fyrir hvern m ³ /hemil *	116,80	119,14	132,25	kr/m ³
Aukamælir/sami notandi	116,80	119,14	132,25	kr/m ³
Mín.ltr. á mánuði, lágmark 3 ltr.	2.501,00	2.551,02	2.831,63	mín.ltr/mán
Mín.ltr. á mánuði, umfram 3 ltr.	1.999,00	2.038,98	2.263,27	mín.ltr/mán
<i>(á við þar sem eingöngu er hemill)</i>				

* Rúmmetramæling á neysluvatni, á lögbýlum og þar sem er heilsársbúseta.

Fast gjald er háð afköstum rennslismælisins, en óháð töxtum að öðru leyti.

Stærð mælis	Kr.	2% skattur	Með 11% vsk.	Eining
15 mm - 20 mm	21.644	22.077	24.505	kr/ári
25 mm	28.807	29.383	32.615	kr/ári

5. gr

Þegar afnot af hitaveitunni eru leyfð til annarra nota en húshitunar, er veitunni heimilt að ákveða gjald fyrir slík afnot sérstaklega í hverju tilviki með hliðsjón af gjaldskrá þessari.

6. gr.

Hitaveitugjöld skv. 4. gr. verða krafín mánaðarlega. Lesið verður af mælum að jafnaði einu sinni á ári, en notkun þess á milli áætluð. Heimilt er að fækka eða fjölga álestrum. Óski notandi þess að lesið sé á mæli hans utan reglubundins álestrartíma HEF greiðist álestrargjald 1.800 kr.

7. gr

Gjalddagi hitaveitugjalda er við framvísun reiknings eða tilkynningar um reikningsupphæð. Sé reikningur ekki greiddur við fyrstu sýningu ber gjaldanda að greiða hann þar sem HEF ákveður. Það eru vanskil ef gjöldin eru ekki að fullu greidd á eindaga.

8. gr.

Heimæðargjöld HEF til húshitunar skulu miðast við brúttó rúmmál húss skv. byggingar-reglugerð og vera sem hér segir fyrir eina heimæð:

Heimæðargjöld í þéttbýli

Virðisaukaskattur reiknast 11% á heimæðargjöld fyrir heimæðar til húshitunar en 24% á heimæðargjöld til annarra nota:

Sverleiki pípu	Viðmiðunarstærð húsnæðis	Kr.	Með 11% vsk.	Með 24% vsk.
20 mm	allt að 1.200 m ³	305.962	339.618	379.393
25 mm	1.201 - 2.600 m ³	426.297	473.190	528.608
32 mm	2.601 - 4.000 m ³	640.932	711.435	794.756
40 mm	4.001 - 10.400 m ³	971.187	1.078.018	1.204.272
50 mm	10.401 - 21.000 m ³	1.507.980	1.673.858	1.869.895
65 mm	> 21.000 m ³	1.993.215	2.212.469	2.471.587

Ef um sverari heimæðar er að ræða skal semja um það sérstaklega.

Heimæðargjöld í dreifbýli

Virðisaukaskattur reiknast 11% á heimæðargjöld fyrir heimæðar til húshitunar en 24% á heimæðargjöld til annarra nota.

Sverleiki pípu	Viðmiðunarstærð húsnæðis	Kr.	Með 11% vsk.	Með 24% vsk.
20 - 25 mm	allt að 1.200 m ³	1.319.687	1.464.852	1.636.412

Ef um sverari heimæðar er að ræða skal semja um það sérstaklega.

Lengdargjald

Lengdargjald í þéttbýli, greitt skal fyrir hvern metra umfram 25 metra innan lóðarmarka 6.000 kr/m.

Lengdargjald í dreifbýli, greitt er frá stofnlögn að tengistað heimæðar að frádregnum 50 metrum 6.000 kr/m.

Nú eru fleiri en eitt hitakerfi í húsi með sérstökum mælum frá HEF og skal þá greiða 33.000 kr. í aukagjald fyrir hvern mæli umfram þann fyrsta.

Sé sameiginleg heimæð lögð í parhús þó þannig að lögnin sé klofin utan við útvegg og sérstök tengigrind komi í hvora íbúð skal greiða 92.000 kr. í aukagjald.

Ef um er að ræða atvinnuhúsnæði sem hitað er upp að hluta er heimilt að fella niður heimæðargjald af þeim hluta hússins sem ekki er hitaður. Verði breyting á starfsemi í slíku húsi þannig að farið verði að hita það allt upp þá er allt heimæðargjaldið gjaldfallið skv. gjaldskrá þess tíma sem breytingin á sér stað.

9. gr.

Heimæðargjald skal greitt samkvæmt gjaldskrá. Eigandi fær upplýsingar um heimæðargjald eftir að umsókn um heimæð hefur borist. Heimæðargjald skal greitt áður en vinna við lagningu hefst.

10. gr.

Hitaveitugjöld samkvæmt gjaldskrá þessari eru miðuð við vísitölu byggingarkostnaðar. HEF er heimilt að breyta gjöldum samkvæmt gjaldskrá þessari í samræmi við breytingar á áðurnefndri vísitölu, enda sé breytingin staðfest af Iðnaðarráðuneytinu hverju sinni.

11. gr.

Öll gjöld samkvæmt gjaldskrá þessari má taka fjárnámi á kostnað gjaldanda.

12. gr.

HEF hefur rétt til að loka fyrir aðrennsli heita vatnsins að húsi eða íbúð viðskiptamanns sem vanrækir að greiða hitaveitugjöld. Séu fleiri en einn notandi í húsi með sameiginlega heimæð og hitakerfi skerðir það ekki rétt HEF til að loka fyrir aðrennsli heita vatnsins ef einn þessara aðila vanrækir greiðslur þó reikningum sé skipt á notendur.

Fyrirætlun um lokun ber að tilkynna með a.m.k. 3ja daga fyrirvara, innheimtugjald vegna vanskila notanda 2.900 kr. Allan kostnað af lokun og opnun á ný greiðir sá sem vanskilum veldur 5.000 kr. í hvert sinn.

13. gr.

Einungis starfsmönnum HEF er heimilt að breyta innsigliðum tengihlutum veitunnar. Eftirlitsmanni HEF skal hvenær sem er heimill aðgangur að öllum mælum, hitagjöfum og vatnsæðum sem eru í sambandi við hitaveituna.

Er húseiganda skylt að hlíta tafarlaust fyrirmælum hans um viðgerðir á bilunum og sérhverjum ráðstöfunum til varnar gegn misnotkun á heita vatninu.

14. gr.

Virðisaukaskattur leggst á gjöldin samkvæmt gildandi lögum og reglum hverju sinni.

Gjaldskrá þessi er samin og samþykkt af stjórn HEF og sett samkvæmt orkulögum nr. 58/1967, staðfestist hér með til að taka gildi 1. janúar 2020 og birtist til eftirbreytni öllum sem hlut eiga að máli. Jafnframt falla úr gildi eldri gjaldskrár HEF.

Samþykkt af stjórn HEF, 12. desember 2019